

# Ako vložiť inzerát na [www.bezrealitky.sk](http://www.bezrealitky.sk)

## Zvládnete za 5 minút

- Zmerajte si čas.  
Začiatok:  
Koniec:

## V piatich jednoduchých krokoch

- Špecifikácia ponuky
- Určenie Lokality
- Popis a fotky
- Osobné nastavenia
- Potvrdenie inzerátu

## Počas vkladania vždy

### Viete kde sa nachádzate

VLOŽIŤ PONUKU
<b>Krok 1</b> - špecifikácia ▶
<b>Krok 2</b> - lokalita
<b>Krok 3</b> - popis a fotky
<b>Krok 4</b> - osobné nastavenia
<b>Krok 5</b> - aktivácia inzerátu

(Ukážka)

### Máte kontrolu



(Ukážka)

### Nájdete pomoc vľavo

#### POMOC

1. Do políček "Podlažie", "Plocha" a "Cena" vložte celé číslo bez medzier a iných mimočíselných znakov.
2. Do políčka "K dispozícii" vložte dátum vo formáte "d.m.rrrr".
3. V prípade prenájmu sa položkou poplatky rozumie pravidelná mesačná čiastka (napr. za elektrinu, vodu, do fondu opráv apod.), ktorá nie je zahrnutá v nájme.

(Ukážka)

Tento materiál Vám pomôže vložiť ponuku nehnuteľnosti na [www.bezrealitky.sk](http://www.bezrealitky.sk)

## Úvodná stránka: Vložiť inzerát zdarma

Na úvodnej stránke [www.bezrealitky.sk](http://www.bezrealitky.sk)

- Vyberte Prenájom alebo Predaj a
- Kliknite na "Vložiť inzerát zdarma"

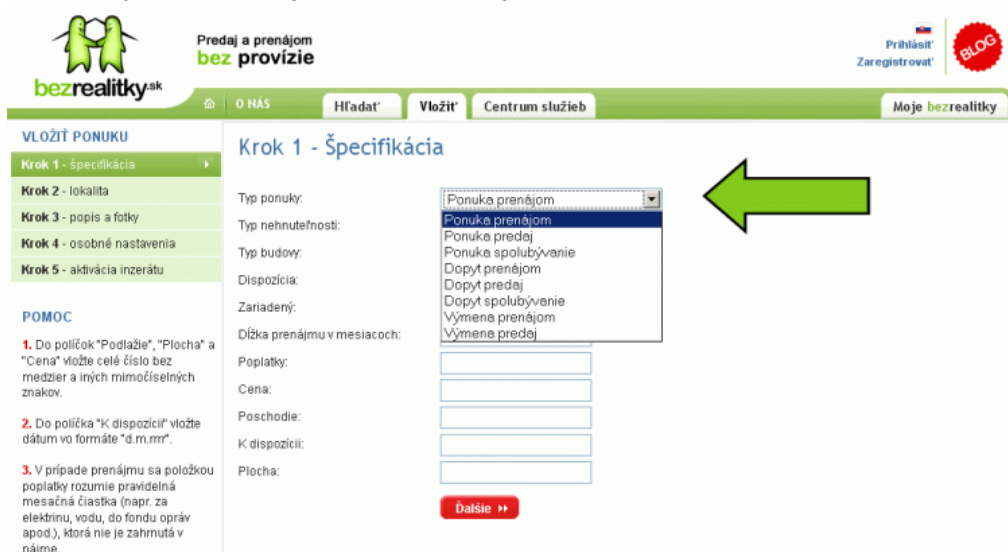


The screenshot shows the homepage of bezrealitky.sk. At the top, there is a navigation bar with the logo and the text "Predaj a prenájom bez provízie". Below this, there are buttons for "Prihlásiť", "Zaregistrovať", and "BLOG". The main content area features a search bar for "Vyhľadať nehnuteľnosť" with fields for "Adresa, mesto, PSČ", "Typ nehnuteľnosti" (set to "Byť"), and "Typ ponuky" (set to "Ponuka prenájom"). A large green arrow points from the search bar towards the "Vložiť inzerát zdarma" button. Below the search bar, there are links for "Byť v ponuke" and "Zvládnute za menej než 5 minút.". On the right, there is a section for "Som majiteľ nehnuteľnosti" with a "Vložiť inzerát zdarma" button. Below this, there is a section for "Najnovšie ponuky" with a list of properties and their prices.

## 1. a) Špecifikácia: Typ ponuky

Vyberte typ ponuky:

- Ponuka prenájom, predaj alebo spolubývanie
- Dopyt prenájom, predaj alebo spolubývanie
- Výmena prenájom alebo predaj

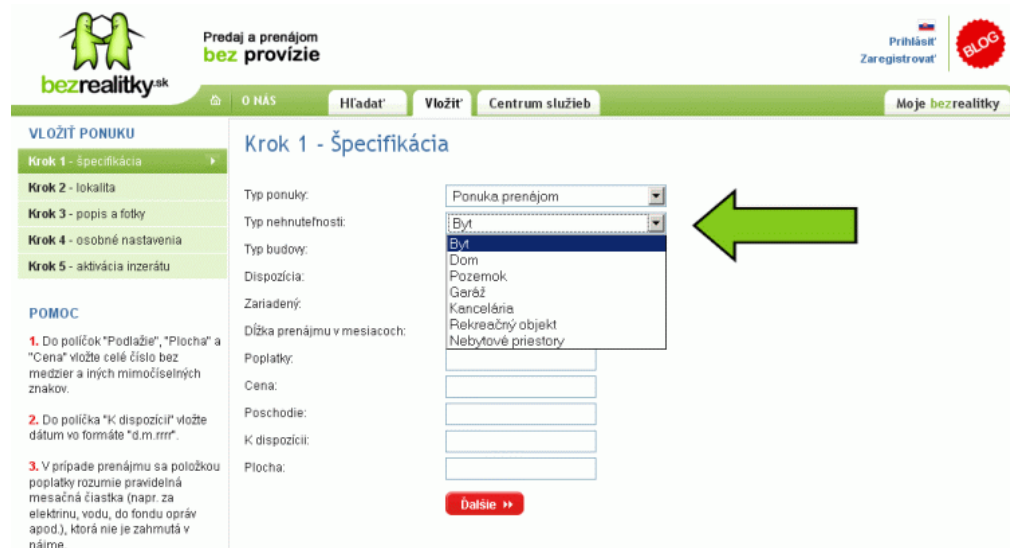


The screenshot shows the "VLOŽIŤ PONUKU" page on bezrealitky.sk. The "Krok 1 - Špecifikácia" step is active. A large green arrow points to the "Typ ponuky" dropdown menu, which is open and shows the following options: "Ponuka prenájom", "Ponuka prenájom", "Ponuka predaj", "Ponuka spolubývanie", "Dopyt prenájom", "Dopyt predaj", "Dopyt spolubývanie", "Výmena prenájom", and "Výmena predaj". Below the dropdown, there are input fields for "Poplatky", "Cena", "Poschodie", "K dispozícii", and "Plocha". A "Ďalšie" button is at the bottom right of the form.

## 1. b) Špecifikácia: Typ nehnuteľnosti

Vyberte Typ nehnuteľnosti:

Byt                      Dom                      Pozemok                      Garáž  
Kancelária            Rekreačný objekt - Chata                      Nebytové priestory



Predaj a prenájom  
**bez provízie**

Príhlásiť  
Zaregistrovať

**BLOG**

O NAS    Hľadať    Vložiť    Centrum služieb    Moje bezrealitky

**VLOŽIŤ PONUKU**

Krok 1 - Špecifikácia

Krok 2 - lokalita

Krok 3 - popis a fotky

Krok 4 - osobné nastavenia

Krok 5 - aktivácia inzerátu

**POMOC**

- Do políček "Podlažie", "Plocha" a "Cena" vložte celé číslo bez medzier a iných mimochíselných znakov.
- Do políčka "K dispozícii" vložte dátum vo formáte "d.m.rrrr".
- V prípade prenájmu sa položkou poplatky rozumie pravidelná mesačná čiastka (napr. za elektrinu, vodu, do fondu opráv apod.), ktorá nie je zahrnutá v nájme.

Typ ponuky: Ponuka prenájom

Typ nehnuteľnosti: Byt

Typ budovy: Byt

Dispozícia: Dom

Zariadený: Pozemok

Dĺžka prenájmu v mesiacoch: Garáž

Poplatky: Kancelária

Cena: Rekreačný objekt

Poschodie: Nebytové priestory

K dispozícii:

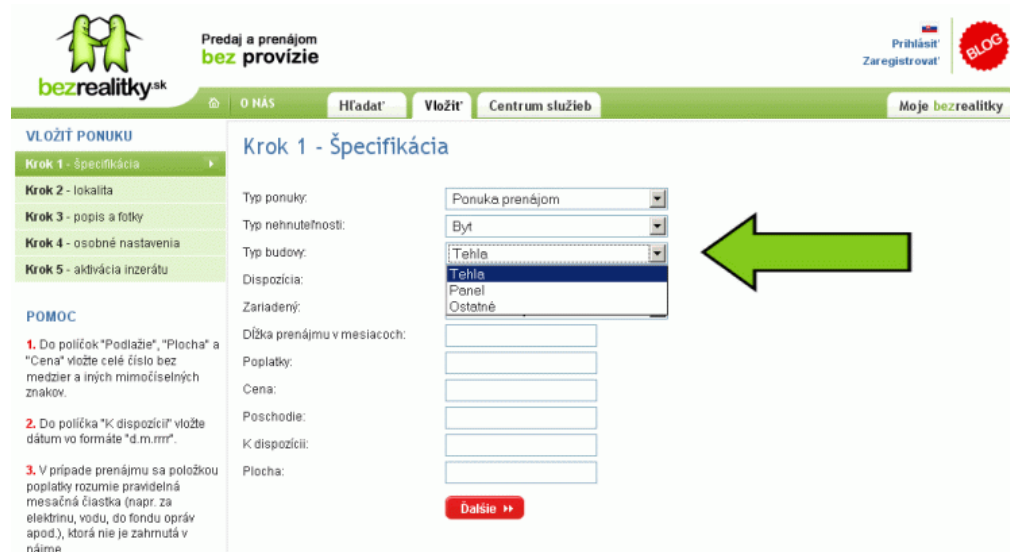
Plocha:

**Ďalšie >>**

## 1. c) Špecifikácia: Typ budovy

Vyberte Typ budovy:

- Tehla, Panel alebo Ostatné



Predaj a prenájom  
**bez provízie**

Príhlásiť  
Zaregistrovať

**BLOG**

O NAS    Hľadať    Vložiť    Centrum služieb    Moje bezrealitky

**VLOŽIŤ PONUKU**

Krok 1 - Špecifikácia

Krok 2 - lokalita

Krok 3 - popis a fotky

Krok 4 - osobné nastavenia

Krok 5 - aktivácia inzerátu

**POMOC**

- Do políček "Podlažie", "Plocha" a "Cena" vložte celé číslo bez medzier a iných mimochíselných znakov.
- Do políčka "K dispozícii" vložte dátum vo formáte "d.m.rrrr".
- V prípade prenájmu sa položkou poplatky rozumie pravidelná mesačná čiastka (napr. za elektrinu, vodu, do fondu opráv apod.), ktorá nie je zahrnutá v nájme.

Typ ponuky: Ponuka prenájom

Typ nehnuteľnosti: Byt

Typ budovy: Tehla

Dispozícia: Panel

Zariadený: Ostatné

Dĺžka prenájmu v mesiacoch:

Poplatky:

Cena:

Poschodie:

K dispozícii:

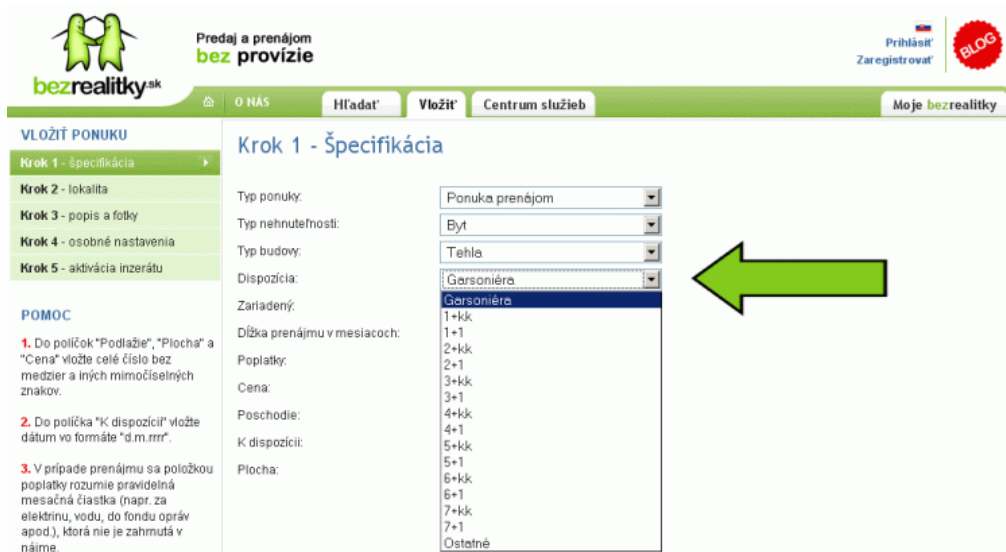
Plocha:

**Ďalšie >>**

## 1. d) Špecifikácia: Dispozícia

Vyberte Dispozíciu (veľkosť) nehnuteľnosti:

- Garsoniéra, 1+kk, 1+1, 2+kk, 2+1, 3+kk, 3+1 alebo iné



**bezrealitky.sk** Predaj a prenájom **bez provízie** Prihlásiť Zaregistrovať BLOG

O NAS Hľadať Vložiť Centrum služieb Moje bezrealitky

**VLOŽIŤ PONUKU**

Krok 1 - Špecifikácia

Krok 2 - lokalita

Krok 3 - popis a fotky

Krok 4 - osobné nastavenia

Krok 5 - aktivácia inzerátu

**POMOC**

1. Do políček "Podlažie", "Plocha" a "Cena" vložte celé číslo bez medzier a iných mimočíselných znakov.
2. Do políčka "K dispozícii" vložte dátum vo formáte "d.m.rrrr".
3. V prípade prenájmu sa položkou poplatky rozumie pravidelná mesačná čiastka (napr. za elektrinu, vodu, do fondu opráv apod.), ktorá nie je zahrnutá v nájme.

**Krok 1 - Špecifikácia**

Typ ponuky: Ponuka prenájom

Typ nehnuteľnosti: Byt

Typ budovy: Tehla

Dispozícia: Garsoniéra

Zariadený: Garsoniéra

Dĺžka prenájmu v mesiacoch: 1+kk, 1+1, 2+kk, 2+1, 3+kk, 3+1, 4+kk, 4+1, 5+kk, 5+1, 6+kk, 6+1, 7+kk, 7+1, Ostatné

Poplatky:

Cena:

Poschodie:

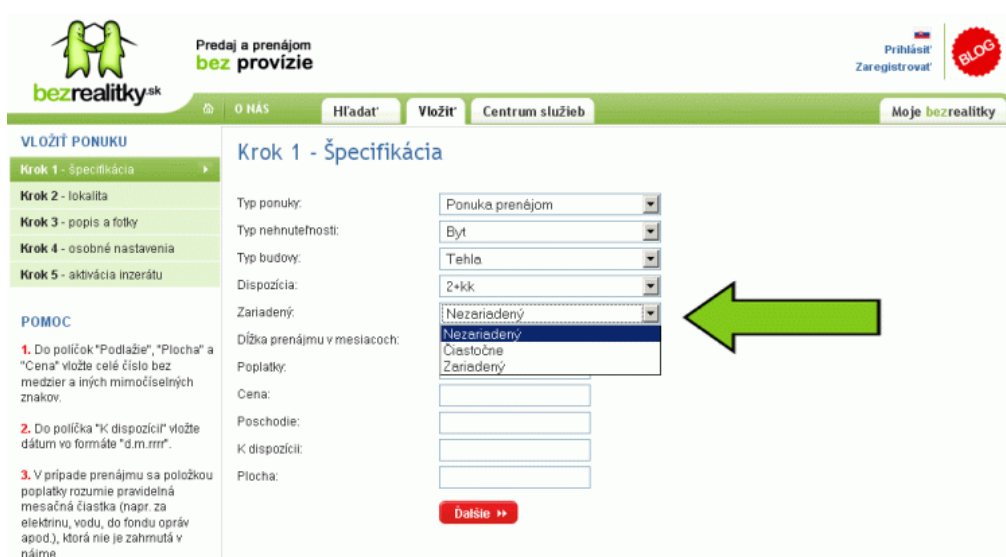
K dispozícii:

Plocha:

## 1. e) Špecifikácia: Zariadený

Vyberte, či je byt zariadený

- Nezariadený, čiastočne, zariadený



**bezrealitky.sk** Predaj a prenájom **bez provízie** Prihlásiť Zaregistrovať BLOG

O NAS Hľadať Vložiť Centrum služieb Moje bezrealitky

**VLOŽIŤ PONUKU**

Krok 1 - Špecifikácia

Krok 2 - lokalita

Krok 3 - popis a fotky

Krok 4 - osobné nastavenia

Krok 5 - aktivácia inzerátu

**POMOC**

1. Do políček "Podlažie", "Plocha" a "Cena" vložte celé číslo bez medzier a iných mimočíselných znakov.
2. Do políčka "K dispozícii" vložte dátum vo formáte "d.m.rrrr".
3. V prípade prenájmu sa položkou poplatky rozumie pravidelná mesačná čiastka (napr. za elektrinu, vodu, do fondu opráv apod.), ktorá nie je zahrnutá v nájme.

**Krok 1 - Špecifikácia**

Typ ponuky: Ponuka prenájom

Typ nehnuteľnosti: Byt

Typ budovy: Tehla

Dispozícia: 2+kk

Zariadený: Nezariadený

Dĺžka prenájmu v mesiacoch:

Poplatky:

Cena:

Poschodie:

K dispozícii:

Plocha:

**Daťšie >>**

## 1. f) Špecifikácia: Cena, Poschodie

Pri prenájme nehnuteľnosti zadajte:

- Dobu nájmu, Cenu, Poschodie
- Od kedy je byt k dispozícii a Plochu bytu



**Predaj a prenájom bez provízie**

Príhlásiť Zaregistrovať! BLOG

O NÁS Hľadať Vložiť Centrum služieb Moje bezrealitky

**VLOŽIŤ PONUKU**

**Krok 1 - Špecifikácia**

Typ ponuky: Ponuka prenájom  
Typ nehnuteľnosti: Byt  
Typ budovy: Tehla  
Dispozícia: 2+kk  
Zariadený: Nezariadený  
Dĺžka prenájmu v mesiacoch: 12  
Poplatky: 130  
Cena: 430  
Poschodie: 2  
K dispozícii: 1.1.2011  
Plocha: 50

**POMOC**

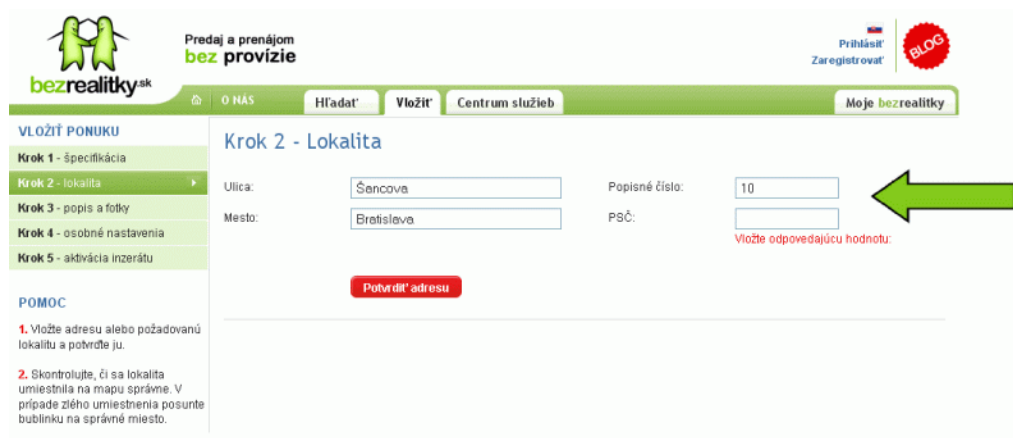
1. Do políček "Podlažie", "Plocha" a "Cena" vložte celé číslo bez medzier a iných mimochíselných znakov.
2. Do políčka "K dispozícii" vložte dátum vo formáte "d.m.mmm".
3. V prípade prenájmu sa položkou poplatky rozumie pravidelná mesačná čiastka (napr. za elektrinu, vodu, do fondu opráv apod.), ktorá nie je zahrnutá v nájme.

**Dalsie** >>

## 2. a) Lokalita: Adresa

Zadajte:

- Ulicu a Popisné číslo nehnuteľnosti
- Mesto a PSČ



**Predaj a prenájom bez provízie**

Príhlásiť Zaregistrovať! BLOG

O NÁS Hľadať Vložiť Centrum služieb Moje bezrealitky

**VLOŽIŤ PONUKU**

**Krok 2 - Lokalita**

Ulica: Šencova  
Mesto: Bratislava  
Popisné číslo: 10  
PSČ:

**Potvrdiť adresu**

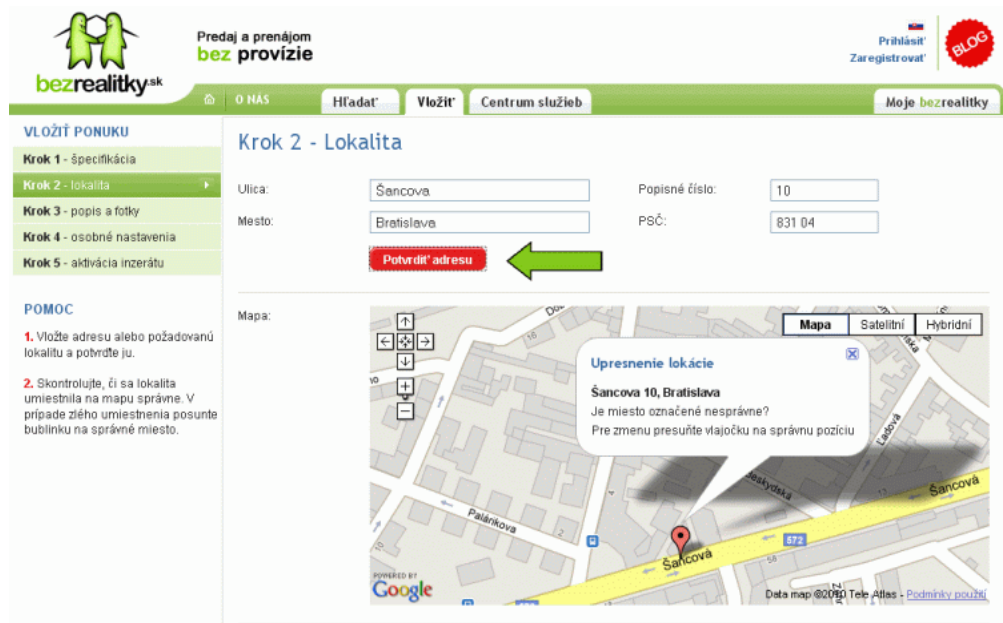
Vložte odpovedajúcu hodnotu:

**POMOC**

1. Vložte adresu alebo požadovanú lokalitu a potvrdte ju.
2. Skontrolujte, či sa lokalita umiestnila na mapu správne. V prípade zlého umiestnenia posunte bublinku na správne miesto.

## 2. b) Lokalita: Adresa na mape

Ak je nehnuteľnosť vyznačená správne na mape, **potvrďte ju**.  
Prípadne upresnite polohu nehnuteľnosti presunutím červenej šípky.



Predaj a prenájom  
**bez provízie**

Príhlásiť  
Zaregistrovať

BLOG

O NÁS Hľadať Vložiť Centrum služieb Moje bezrealitky

VLOŽIŤ PONUKU

- Krok 1 - špecifikácia
- Krok 2 - lokalita**
- Krok 3 - popis a fotky
- Krok 4 - osobné nastavenia
- Krok 5 - aktivácia inzerátu

POMOC

- Vložte adresu alebo požadovanú lokalitu a potvrdte ju.
- Skontrolujte, či sa lokalita umiestnila na mapu správne. V prípade zlého umiestnenia posuňte bublinku na správne miesto.

Krok 2 - Lokalita

Ulica: Šancova Popisné číslo: 10

Mesto: Bratislava PSČ: 831 04

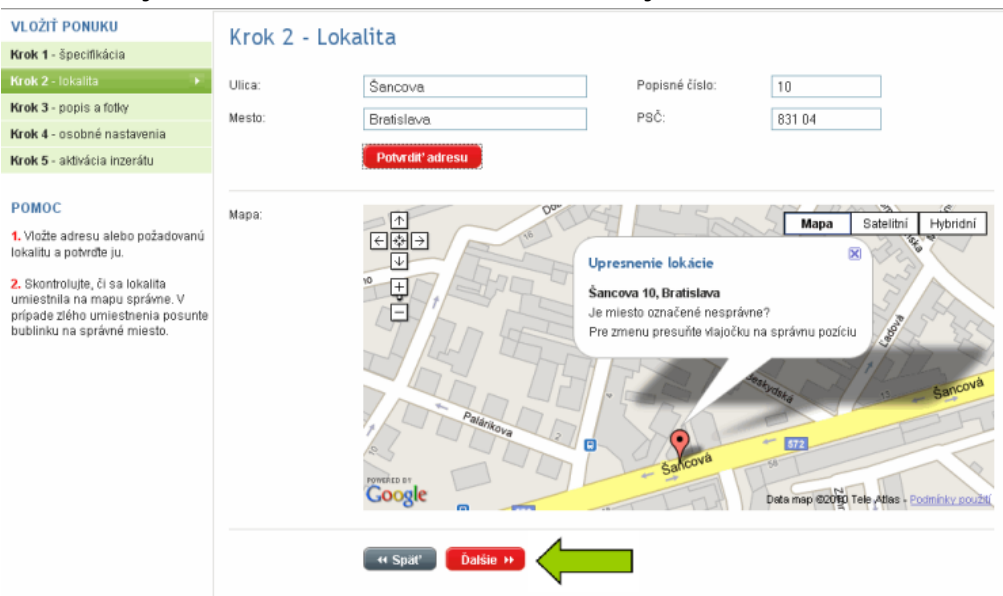
Potvrdiť adresu

Mapa: Mapa Satelitní Hybridní

Upresnenie lokácie  
Šancova 10, Bratislava  
Je miesto označené nesprávne?  
Pre zmenu presuňte vlajočku na správnu pozíciu

## 2. b) Lokalita: Adresa na mape

- Prejdite na ďalší krok: Kliknite na "Ďalej".



VLOŽIŤ PONUKU

- Krok 1 - špecifikácia
- Krok 2 - lokalita**
- Krok 3 - popis a fotky
- Krok 4 - osobné nastavenia
- Krok 5 - aktivácia inzerátu

POMOC

- Vložte adresu alebo požadovanú lokalitu a potvrdte ju.
- Skontrolujte, či sa lokalita umiestnila na mapu správne. V prípade zlého umiestnenia posuňte bublinku na správne miesto.

Krok 2 - Lokalita

Ulica: Šancova Popisné číslo: 10

Mesto: Bratislava PSČ: 831 04

Potvrdiť adresu

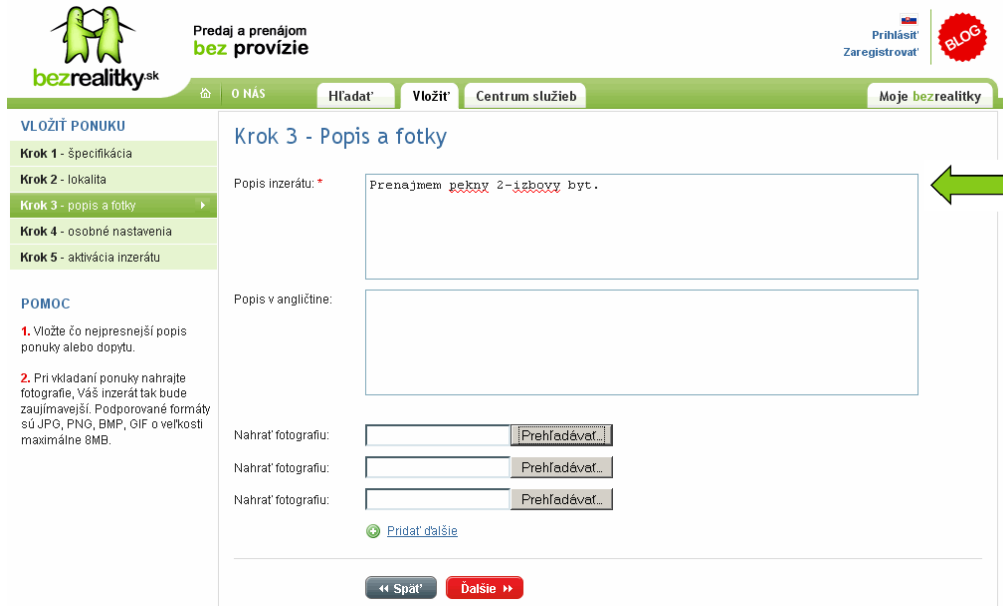
Mapa: Mapa Satelitní Hybridní

Upresnenie lokácie  
Šancova 10, Bratislava  
Je miesto označené nesprávne?  
Pre zmenu presuňte vlajočku na správnu pozíciu

Späť Ďalšie

## 3. a) Popis a fotky: Popis inzerátu

- Vložte popis Vášho inzerátu.



**bezrealitky.sk** Predaj a prenájom **bez provízie** Príhlásiť Zaregistrovať BLOG

O NÁS Hľadať Vložiť Centrum služieb Moje bezrealitky

### VLOŽIŤ PONUKU

- Krok 1 - špecifikácia
- Krok 2 - lokalita
- Krok 3 - popis a fotky**
- Krok 4 - osobné nastavenia
- Krok 5 - aktivácia inzerátu

### POMOC

1. Vložte čo najpresnejší popis ponuky alebo dopytu.
2. Pri vkladaní ponuky nahrajte fotografie, Váš inzerát tak bude zaujímavejší. Podporované formáty sú JPG, PNG, BMP, GIF o veľkosti maximálne 8MB.

### Krok 3 - Popis a fotky

Popis inzerátu: \* Prenajmem pekny 2-izbovy byt.

Popis v angličtine:

Nahrat fotografiu:  Prehľadávať..

Nahrat fotografiu:  Prehľadávať..

Nahrat fotografiu:  Prehľadávať..

[Pridať ďalšie](#)

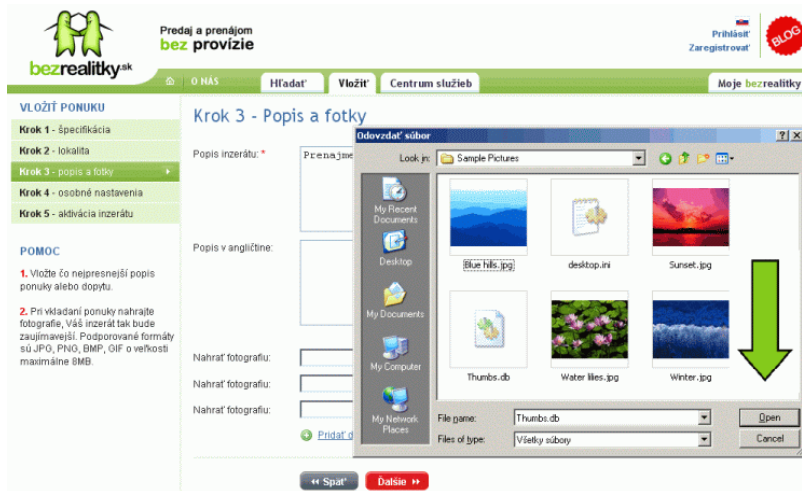
[« Späť](#) [Ďalšie »](#)

### TIP:

Vzhľadom k tomu, že nikdy nebudete schopní popísať vašu nehnuteľnosť tak dokonale ako v skutočnosti vyzerá a na základe vášho opisu si ju predstaví každý záujemca inak, nesnažte sa písať romány. Dôležité je byť stručný a nie príliš subjektívny. Môžete použiť pár citovo zafarbených výrazov ako "krásne bývanie", ale nepreháňajte to s nimi. V popise sa snažte vyhnúť neurčitým a strašidelným výrazom ako "byť potrebuje rekonštrukciu", vy možno myslíte výmenu kuchynskej linky, ale niekto iný si predstaví prestavbu celého poschodia a o ponuku sa ďalej nezaujíma. Ak spomínate v popise niečo skôr negatívne, spojte to s výhodou napr "byť pred rekonštrukciou - vhodná investícia". Vaším cieľom je zaujať záujemcov a zatlačiť na jeho zvedavosť. Takže sa nebojte v opise vyzdvihnúť výhody nehnuteľnosti, nepokúšajte sa však klamať a zapierať zásadné veci, pretože to bude strata času pre vás ako aj sklamaných záujemcov.

### 3. b) Popis a fotky: Vložiť fotky

- Kliknite na “ Prechádzať ”
- Nájdite adresár, kde sa Vaša fotka nachádza a otvorte ju
- K inzerátu môžete vložiť aj viac ako 3 fotky. Kliknite na: “Pridať ďalšie”



### 4. a) Osobné nastavenia: Som tu prvý-krát

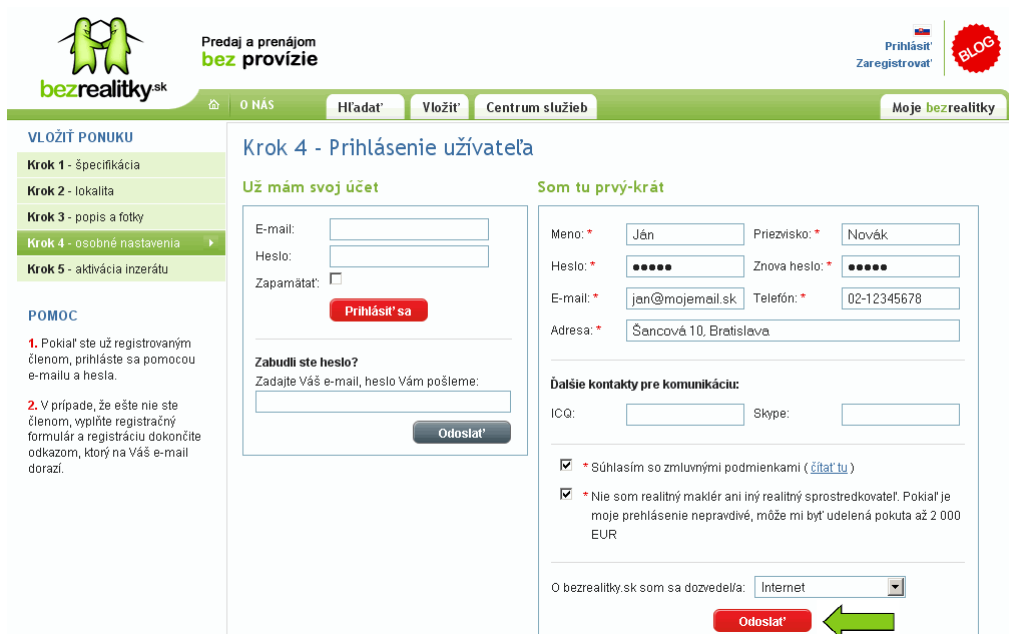
#### Vložte Vaše

- Meno, Priezvisko
- E-mail a heslo
- Telefón a Adresu

#### Potvrďte, že

- Súhlasíte s podmienkami
- nie ste realitný maklér

Kliknite na “Odoslať”



## 4. b) Osobné nastavenia: Telefón a email pri inzeráte

Vyberte si, či chcete

- svoje kontaktné údaje skryť alebo
- ich zverejniť

Ak ich skryjete, jediný spôsob kontaktu k Vám bude cez formulár na stránke. (Príde Vám email).

Ak ich zverejníte, záujemcovia Vás budú kontaktovať priamo.

Bohužiaľ nevieme zamedziť, aby Vás kontaktovali realitný makléri.



## 5. a) Aktivácia inzerátu: Email odoslaný

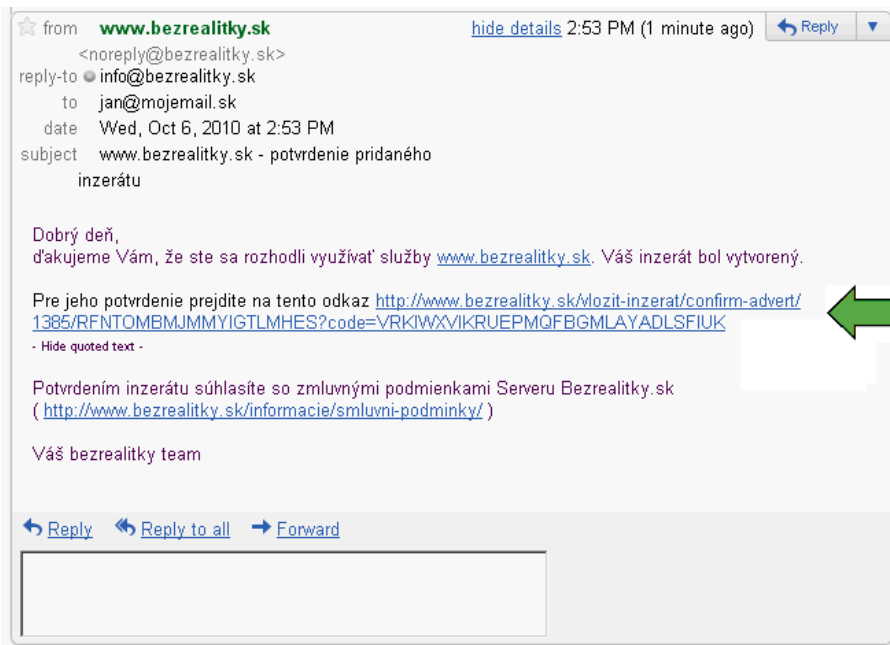
- Na Vaš email bol práve poslaný email,
- cez ktorý aktivujete svoj inzerát.



## 5. b) Aktivácia inzerátu: Potvrdenie linky

Vo Vašej emailovej schránke nájdite email s názvom

- Potvrdenie pridaného inzerátu
- Kliknite na dlhोčizný odkaz
- Gratulujeme, Váš inzerát ste práve aktivovali.



Prajeme Vám úspešný predaj alebo prenájom

Ďakujeme,  
S pozdravom,

Služby zákazníkom

